



AVRUPA KREDİ TRANSFER SİSTEMİ (AKTS)

Ders Bilgi Paketi

MBH 209 — Medeni Hukuk Bilgisi II

Ders Bilgileri

Ders Kodu	MBH 209
Dersin Adı	Medeni Hukuk Bilgisi II
Ders Adı (EN)	Fundamentals of Civil Law II
Eğitim Düzeyi	Önlisans
Ders Türü	Ders
Eğitim Dili	Türkçe
Öğretim Elemanı	Dr. Öğr. Üyesi İlyas SAĞLAM
T / U / L	3 / 0 / 0
Kredi	3
AKTS	3

Dersin Amacı

Bu dersin amacı öğrencilere Türk Eşya Hukuku ve Miras Hukuku hakkında genel bilgilerin aktarılmasıdır.

Dersin İçeriği

Bu ders kapsamında, Eşya ve Miras Hukukuna ilişkin konular ana hatları ile incelenir. Bu ders genel olarak: eşya hukukunun konusu, aynı hak kavramı ve unsurları, aynı hakların sınıflandırılması aynı haklara hakim olan prensipler, zilyetlik kavramı, zilyetliğin çeşitleri, kazanılması ve kaybı, zilyetliğin korunması, zilyetliğin taşınırlarda ve taşınmazlarda hak karinesi olması, zilyetliğin geri verilmesinde uygulanacak hükümler, tapu sicili, kavramı, tapu siciline hakim olan prensipler, tapu siciline kaydı gereken haklar, tapu siciline yapılan kayıtların nitelik ve çeşitleri (tescil, terkin, şerhler, beyanlar), mülkiyet, mülkiyetin konusu, kapsamı ve çeşitleri, taşınmaz mülkiyeti, taşınmaz mülkiyetinin kazanılması, taşınmaz mülkiyetinin kaybedilmesi, taşınmaz mülkiyetinin kapsamı, taşınır mülkiyeti,

sınırlı aynı haklar, miras hukukunun tanımı, özel mülkiyet hakkı ile ilişkisi, miras hukukunun temel kavramları (mirasbırakan, mirasçı, tereke, külli halefiyet ilkesi vs.), genel olarak mirasçılar, yasal mirasçılar, atanmış mirasçılar, saklı pay ve tasarruf oranının terekeye göre hesaplanması, genel olarak tenkis davası, ölüme bağlı tasarruf kavramı, ölüme bağlı tasarrufların sağlararası tasarruflardan ayrılması, genel olarak ölüm bağlı tasarrufların çeşitleri(şekli anlamda ölüme bağlı tasarruflar), vasiyetname düzenleme ehliyeti, vasiyetname türleri ve vasiyetnamenin sona ermesi, miras sözleşmelerinin hukuki niteliği, miras sözleşmesi yapma ehliyeti, miras sözleşmesinin çeşitleri, miras sözleşmesinin yapılışı, feshi ve hükümsüzlüğü, maddi anlamda ölüme bağlı tasarruflar, mirasçı atama, ölüme bağlı tasarrufların hükümsüzlüğü, genel olarak mirasın geçmesi(intikali) ve paylaşılması (taksimi) konularını kapsamaktadır.

Ders Kitabı / Malzemesi / Önerilen Kaynaklar

Medenî Hukuk/ Turgut Akıntürk ve Derya Ateş, Medeni Hukuk-II/ Dilşad Keskin ve Reyhan Demircioğlu, 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu

Akademik Dürüstlük ve Yapay Zeka

"Akademik dürüstlüğü ihlali; kopya çekmeyi ve kopya çekmeye teşebbüs etmeyi, intihal etmeyi, sahte bilgi veya alıntı göstermeyi, başkaları tarafından yapılan dürüst olmayan eylemleri kolaylaştırmayı, sınavları izinsiz elde etmeyi, öğretim elemanına bilgi vermeden daha önce yapılan bir çalışmayı kullanmayı, diğer öğrencilerin akademik çalışmasını değiştirmeyi içermekle birlikte, bu eylemlerle sınırlı değildir. Akademik dürüstlüğü herhangi bir biçimde ihlal edilmesi, ciddi bir akademik suçtur ve üniversitenin disiplin kuralları kapsamında sonucu olur."

Ders Çıktıları

ÖÇ1: Temel eşya hukuku ve miras hukuku kavramlarını ve ilkelerini kullanmak

ÖÇ2: Eşya hukukuna ve miras hukukuna ilişkin yürürlükteki hukuk kurallarını doğru değerlendirmek

ÖÇ3: İş hayatında karşılaşılabilecekleri eşya hukuku ve miras hukuku sorunlarını çözebilmek

ÖÇ4: Tapu sicili hakkında genel bilgilere sahip olmak

ÖÇ5: Zilyetlik ve mülkiyet kavramlarını irdelemek

ÖÇ6: Miras hukukunun genel esasları hakkında bilgi sahibi olmak

PÇ-ÖÇ Matrisi

- Her bir öğrenim çıktısı (ÖÇ), en az bir program çıktısı (PÇ) ile ilişkilendirilmelidir; lütfen boş satır bırakmayınız.
- Sadece dersin içeriği ile doğrudan ilişkili olan ve ölçtüğünüz program çıktıları işaretleyiniz.

ÖÇ / PÇ	PÇ 1	PÇ 2	PÇ 3	PÇ 4	PÇ 5	PÇ 6	PÇ 7	PÇ 8	PÇ 9	PÇ 10	PÇ 11	PÇ 12	PÇ 13	PÇ 14	PÇ 15	PÇ 16
ÖÇ 1	3	—	—	—	3	1	1	1	1	—	3	3	—	3	3	—
ÖÇ 2	3	—	—	—	3	1	1	1	1	—	3	3	—	3	3	—
ÖÇ 3	3	—	—	—	3	1	1	1	1	—	3	3	—	3	3	—

ÖÇ / PÇ	PÇ 1	PÇ 2	PÇ 3	PÇ 4	PÇ 5	PÇ 6	PÇ 7	PÇ 8	PÇ 9	PÇ 10	PÇ 11	PÇ 12	PÇ 13	PÇ 14	PÇ 15	PÇ 16
ÖÇ 4	3	—	—	—	3	1	1	1	1	—	3	3	—	3	3	—
ÖÇ 5	3	—	—	—	3	1	1	1	1	—	3	3	—	3	3	—
ÖÇ 6	3	—	—	—	3	1	1	1	1	—	3	3	—	3	3	—

Düzey: 0 Yok 1 Düşük 2 Orta 3 Yüksek

İş Yüğü Tablosu

Faaliyet	Sayı	Süre (Saat)	Toplam	Açıklama
Derse Katılım	1	42	42	
Ders Öncesi Bireysel Çalışma	1	7	7	
Ders Öncesi Bireysel Çalışma	1	7	7	
Ara Sınavı/Hazırlık	1	10	10	
Final Sınavı/Hazırlık	1	20	20	
Diğer	1	4	4	
Toplam İş Yüğü			90	

Haftalık Program

Hafta	İçerik
1	Eşya Hukukunun konusu, aynı hak kavramı ve unsurları, aynı hakların sınıflandırılması aynı haklara hakim olan prensipler
2	Zilyetlik kavramı, zilyetliğin çeşitleri, kazanılması ve kaybı
3	Zilyetliğin korunması, zilyetliğin taşınırlarda ve taşınmazlarda hak karinesi olması, zilyetliğin geri verilmesinde uygulanacak hükümler
4	Tapu sicili, kavramı, tapu siciline hakim olan prensipler, tapu siciline kaydı gereken haklar, tapu siciline yapılan kayıtların nitelik ve çeşitleri (tescil, terkin, şerhler, beyanlar)
5	Mülkiyet, mülkiyetin konusu, kapsamı ve çeşitleri
6	Taşınmaz mülkiyeti, taşınmaz mülkiyetinin kazanılması, taşınmaz mülkiyetinin kaybedilmesi, taşınmaz mülkiyetinin kapsamı
7	Taşınır Mülkiyeti, sınırlı aynı haklar
8	Vize (Ara sınav)
9	Giriş: Miras hukukunun tanımı, özel mülkiyet hakkı ile ilişkisi, miras hukukunun temel kavramları (mirasbırakan, mirasçı, tereke, külli halefiyet ilkesi vs.), genel olarak mirasçılar, yasal mirasçılar
10	Yasal mirasçılar, atanmış mirasçılar, saklı pay ve tasarruf oranının terekeye göre hesaplanması
11	Genel olarak tenkis davası, ölüme bağlı tasarruf kavramı, ölüme bağlı tasarrufların sağlararası tasarruflardan ayrılması, genel olarak ölüm bağlı tasarrufların çeşitleri(şekli anlamda ölüme bağlı tasarruflar), vasiyetname düzenleme ehliyeti
12	Vasiyetname türleri ve vasiyetnamenin sona ermesi, miras sözleşmelerinin hukuki niteliği, miras sözleşmesi yapma ehliyeti, miras sözleşmesinin çeşitleri
13	Miras sözleşmesinin yapılışı, feshi ve hükümsüzlüğü, maddi anlamda ölüme bağlı tasarruflar, mirasçı atama, ölüme bağlı tasarrufların hükümsüzlüğü
14	Genel olarak mirasın geçmesi(intikali) ve paylaşılması (taksimi)
15	Genel Tekrar

Eğitim-Öğretim Metodları

Yöntem Adı	Araçlar	Öğrenci Faaliyetleri	Durum
Ders (anlatım), etkileşimli tartışma	Standart derslik teknolojileri, çoklu ortam araçları (projektör, bilgisayar, dijital sunumlar)	Dinleme, not alma, tekrar etme, derste getirilen eğitim materyalleri üzerinden gösterilenleri uygulama	Aktif

Ders Değerlendirme Kriterleri

Aktivite Türü	Değerlendirme Adı	Katkı Oranı
Vize	Vize	%40
Final	Final	%60
Toplam		%100

Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları

Seçilen Amaçlar: SKA 4, SKA 16

Bu belge 29.07.2026 tarihinde otomatik olarak oluşturulmuştur.